



Zur Verstärkung des Teams sucht die Tierpark Berlin-Friedrichsfelde GmbH zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## Projekt- und Bauleitung (m/w/d)

in Vollzeit 39 Stunden/Woche

Die Zoologische Gärten Berlin AG zählt mit dem traditionsreichen Zoo und Aquarium sowie dem Tierpark im Berliner Stadtteil Friedrichsfelde zu den am meisten frequentierten Freizeiteinrichtungen der Hauptstadt. Pro Jahr begeistert die Tierpark Berlin-Friedrichsfelde GmbH schon jetzt mehr als 1,5 Millionen Besucher.

### Aufgabenschwerpunkte:

- Mitwirkung bei der Planung von Neu-, An- und Umbauten, aktuell insbesondere das Großprojekt Umbaus des Dickhäuterhauses des Tierparks, sowie Mitwirkung an Maßnahmen zur Instandhaltung der Gebäude und technischen Anlagen
- Einholung und Bewertung von Angeboten zur Durchführung von Hochbau und gebäudetechnischen
- Maßnahmen im Rahmen der Instandhaltung von Gebäuden und technischen Anlagen
- Überwachung, Steuerung und Abrechnung von Hochbau und gebäudetechnischen Maßnahmen mit externen Firmen und betriebseigenen Ressourcen
- Proaktive Unterstützung der Bereichsleitung Technik im operativen Tagesgeschäft und bei Projektthemen
- Termin- und Kostenkontrolle
- fachliche Koordination und Steuerung der zu bearbeitenden Projekte in Abstimmung mit internen Vorgesetzten und Nutzern

### Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Ingenieurwissenschaftliches Studium (Fachrichtung Architektur/ Hochbau/ Bauingenieurwesen, Gebäudetechnik) oder vergleichbare Qualifikationen
- Vertiefte Erfahrungen in Heizungstechnik, Lüftungs- und Klimatechnik, Wassertechnik, Elektrotechnik und IT wünschenswert
- Kenntnisse und praktische Erfahrungen in den Leistungsphasen 6-9 der HOAI
- Berufserfahrung (mind. 3 Jahre) in der Durchführung von Baumaßnahmen sowie ein ausgeprägtes technisches Verständnis
- Umfassende Kenntnisse in der Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung von Bauleistungen (AVA-Kenntnisse)
- Vertiefte Kenntnisse einschlägiger Gesetze und Verordnungen (ABau, VOB)
- Sicheres Auftreten, Belastbarkeit und soziale Kompetenz im Umgang mit externen Vertragspartner\*innen und Mitarbeiter\*innen
- CAD-Kenntnisse sind wünschenswert
- Dienstleistungsorientiertes und wirtschaftliches Denken und Handeln

Die Stelle ist zunächst für ein Jahr sachgrundbefristet; bei Eignung wird ein langfristiges Arbeitsverhältnis angestrebt. Die Vergütung erfolgt nach Haustarifvertrag. Wir begrüßen Bewerbungen unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Nennung der Gehaltsvorstellung sowie des nächstmöglichen Eintrittstermins bis zum **29. Mai 2022** per E-Mail an [bewerbung@tierpark-berlin.de](mailto:bewerbung@tierpark-berlin.de).

[www.tierpark-berlin.de](http://www.tierpark-berlin.de)

